

Купить офис, помещение под офис за 66 782 600 рублей на Россия, Крылова ул, 36

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Крылова ул, 36

66 782 600 Р

126 100Р за м²



529.60 м²

Общая

5 из 6

Этаж

Место, где бизнес обретает крылья. Ключевые выгоды для инвесторов и покупателей: Прогнозируемый доход: до 1200 руб./кв.м Прогнозируемый годовой рост стоимости помещения – 20% Преимущества помещений: Панорамные окна Гибкая функциональная планировка Высокие потолки - 3 м Преимущества бизнес-центра: Свежий ремонт Отсутствие конкуренции в микрорайоне Современный дизайн общих зон Высокоскоростной интернет Площадка для отдыха на эксплуатируемой кровле с панорамным видом на город Благоустроенная прилегающая территория УК с опытом работы 20 лет обеспечит эффективную эксплуатацию инженерных систем, клининг, охрану и сервисы Современные коммуникации: системы видеонаблюдения и контроля доступа Новые современные лифты Кофейня Удобное месторасположение в центральной части города: Находится возле ключевой транспортной магистрали города, соединяющей ул. Крисанова и ул. Карпинского Примыкает к ЖК «ДАНИЛИХА» с населением в локации около 10000 жителей В пешей 10 мин. доступности ул. Ленина, ш. Космонавтов, центр «Пермь-Экспо» Расположен рядом с экотропой на берегу реки Данилиха 3 остановки общественного транспорта Ремонтные работы: Ремонт и утепление фасада с заменой оконных блоков (3 кв. 2025 г.) Дизайнерский ремонт общих зон и внутренних коммуникаций (4 кв. 2025 г.) Замена лифтов (1 кв. 2026 г.) Благоустройство территории ...

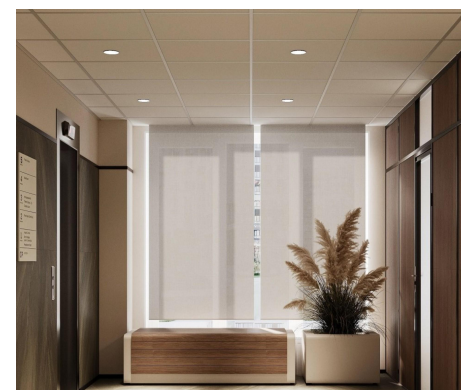
👁 0 с 26.10.2025, обновлен 26.10.2025

Продавец: [Перспектива](#)

Телефон: [+7\(922\)388-05-95](tel:+7(922)388-05-95)

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	6
------	---	--------------	---



5 этаж

