

Купить офис, помещение под офис за 4 607 500 рублей на ул Крылова, 36

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Крылова, 36

4 607 500 Р

121 250Р за м²



38.00 м²

Общая

38.00 м²

Жилая

3 из 6

Этаж

Идеальное место для Вашего бизнеса. Ключевые выгоды для инвесторов и покупателей:Прогнозируемый доход: до 1200 руб./кв.мПрогнозируемый годовой рост стоимости помещения 20% Преимущества помещения (кабинет 304):Панорамные окнаГибкая функциональная планировкаВысокие потолки - 3 м Преимущества бизнес-центра:Свежий ремонтОтсутствие конкуренции в микрорайонеСовременный дизайн общих зонВысокоскоростной интернетПлощадка для отдыха на эксплуатируемой кровле с панорамным видом на городБлагоустроенная прилегающая территорияУК с опытом работы 20 лет обеспечит эффективную эксплуатацию инженерных систем, клининг, охрану и сервисыСовременные коммуникации: системы видеонаблюдения и контроля доступаНовые современные лифтыКофейня Удобное месторасположение в центральной части города:Находится возле ключевой транспортной магистрали города, соединяющей ул. Крисанова и ул.КарпинскогоПримыкает к ЖК ДАНИЛИХА с населением в локации около 10000 жителейВ пешей 10 мин. доступности ул. Ленина, ш. Космонавтов, центр Пермь-Экспо Расположен рядом с экотропой на берегу реки Данилиха3 остановки общественного транспорта Ремонтные работы:Ремонт и утепление фасада с заменой оконных блоков (3 кв. 2025 г.)Ремонт общих зон и внутренних коммуникаций (4 кв. 2025 г.)Замена лифтов (1 кв. 2026 г.)Благоустройство территории ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79823713213](tel:+79823713213)

Характеристики

Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	38.00 кв. м		

