

Купить офис, помещение под офис за 21 340 000 рублей на улица Крылова, 36

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Крылова, 36

21 340 000 Р

121 250Р за м<sup>2</sup>



176.00 м<sup>2</sup>

Общая

176.00 м<sup>2</sup>

Жилая

3 из 6

Этаж

Идеальное место для Вашего бизнеса. Ключевые выгоды для инвесторов и покупателей: Прогнозируемый доход: до 1200 руб./кв.м Прогнозируемый годовой рост стоимости помещения 20% Преимущества помещения (кабинет 302): Панорамные окна Гибкая функциональная планировка Высокие потолки - 3 м Преимущества бизнес-центра: Свежий ремонт Отсутствие конкуренции в микрорайоне Современный дизайн общих зон Высокоскоростной интернет Площадка для отдыха на эксплуатируемой кровле с панорамным видом на город Благоустроенная прилегающая территория УК с опытом работы 20 лет обеспечит эффективную эксплуатацию инженерных систем, клининг, охрану и сервисы Современные коммуникации: системы видеонаблюдения и контроля доступа Новые современные лифты Кофейня Удобное месторасположение в центральной части города: Находится возле ключевой транспортной магистрали города, соединяющей ул. Крисанова и ул. Карпинского Примыкает к ЖК ДАНИЛИХА с населением в локации около 10000 жителей В пешей 10 мин. доступности ул. Ленина, ш. Космонавтов, центр Пермь-Экспо Расположен рядом с экотропой на берегу реки Данилиха 3 остановки общественного транспорта Ремонтные работы: Ремонт и утепление фасада с заменой оконных блоков (3 кв. 2025 г.) Ремонт общих зон и внутренних коммуникаций (4 кв. 2025 г.) Замена лифтов (1 кв. 2026 г.) Благоустройство территории ...

👁 0 с 11.10.2025, обновлен 11.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79191209489](#)

## Характеристики

|               |              |              |   |
|---------------|--------------|--------------|---|
| Этаж          | 3            | Этажей всего | 6 |
| Площадь жилая | 176.00 кв. м |              |   |

