

Купить офис, помещение под офис за 11 712 800 рублей на Россия, Крылова ул, 36

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Крылова ул, 36

11 712 800 Р

121 250Р за м²



96.60 м²

Общая

4 из 6

Этаж

Идеальное место для Вашего бизнеса. Ключевые выгоды для инвесторов и покупателей: Прогнозируемый доход: до 1200 руб./кв.м Прогнозируемый годовой рост стоимости помещения – 20% Преимущества помещения (кабинеты №403+404): Панорамные окна Гибкая функциональная планировка Высокие потолки - 3 м Преимущества бизнес-центра: Свежий ремонт Отсутствие конкуренции в микрорайоне Современный дизайн общих зон Высокоскоростной интернет Площадка для отдыха на эксплуатируемой кровле с панорамным видом на город Благоустроенная прилегающая территория УК с опытом работы 20 лет обеспечит эффективную эксплуатацию инженерных систем, клининг, охрану и сервисы Современные коммуникации: системы видеонаблюдения и контроля доступа Новые современные лифты Кофейня Удобное месторасположение в центральной части города: Находится возле ключевой транспортной магистрали города, соединяющей ул. Крисанова и ул. Карпинского Примыкает к ЖК «ДАНИЛИХА» с населением в локации около 10000 жителей В пешей 10 мин. доступности ул. Ленина, ш. Космонавтов, центр «Пермь-Экспо» Расположен рядом с экотропой на берегу реки Данилиха 3 остановки общественного транспорта Ремонтные работы: Ремонт и утепление фасада с заменой оконных блоков (3 кв. 2025 г.) Ремонт общих зон и внутренних коммуникаций (4 кв. 2025 г.) Замена лифтов (1 кв. 2026 г.) Благоустройство ...

👁 0 с 28.09.2025, обновлен 28.09.2025

Продавец: [Перспектива](#)

Телефон: [+7\(922\)349-96-86](tel:+7(922)349-96-86)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	6
------	---	--------------	---

