

Купить офис, помещение под офис за 1 175 380 рублей на Россия, Революции ул, 60/1, Свердловский

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Революции ул, 60/1, Свердловский

1 175 380 Р

69 549Р за м²



16.90 м²

Общая

4 из 5

Этаж

Предлагается к покупке офис с арендатором (ГАБ) с гарантированным арендным потоком. Инвестиционный потенциал: Арендная ставка - от 600 руб./мес. Чистый арендный доход - от 10 140 руб. Преимущества офиса (N 4.21 на плане, 4 этаж): Находится рядом с лифтом и эскалатором. Высокие потолки - 3,2 м. Свежий ремонт. Витринное остекление. Ликвидная площадь. Преимущества торгово-офисного центра: Удобное расположение в центре города на перекрестке оживленных магистралей (ул. Куйбышева и ул. Революции). Постоянный поток посетителей в торговый центр обеспечивают Центральный рынок, Автовокзал и густонаселенные ЖК Гулливер и Квартал на Механошина. Автомобильный паркинг в цокольном этаже здания. Гибкие условия покупки: Стоимость указана с учетом скидки 3% при полной оплате до 31 октября 2025 г. Рассрочка: • Первоначальный взнос 10% • Рассрочка 6 месяцев - 0% годовых • Рассрочка более 6 месяцев - 10% годовых Бесплатный подбор арендатора Возможна покупка помещения с арендатором* Стоимость включает НДС (5%). Звоните. Ответим на все вопросы и организуем показ или встречу в удобное для Вас время! Номер объекта: #2/714550/9738

👁 0 с 21.09.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Перспектива](#)

Телефон: [+7\(922\)245-95-29](tel:+7(922)245-95-29)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	5
------	---	--------------	---

