

Купить офис, помещение под офис за 2 240 220 рублей на Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

2 240 220 Р

144 530Р за м²



15.50 м²

Общая

6 из 13

Этаж

Предлагается к покупке офисное помещение 15,5 кв.м на 6 этаже бизнес-центра «ГУЛЛИВЕР» для собственного бизнеса или сдачи в аренду. Кабинет №616.Инвестиционный потенциал:Прогнозируемый рост стоимости помещения до конца года - 15%.Арендная ставка - от 1000 руб./мес.Чистый арендный доход – от 15 500 руб.Преимущества помещения:Высокие потолки. Хороший ремонт.Преимущества БЦ:БЦ находится в центральной части города на пересечении ключевых магистралей - улиц Куйбышева и Революции. Примыкает к новому крупному жилому кварталу «Гулливвер».Расположен на первой линии, рядом с остановками общественного транспорта.Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.Производится ремонт общих зон в срок до декабря 2025 г.Гибкие условия покупки:Стоимость указана с учетом скидки 3% при полной оплате до 30 сентября 2025 г.Беспроцентная рассрочка – 3 месяца.Бесплатный подбор арендатора.*Стоимость включает НДС (5%).Звоните. Ответим на все вопросы и организуем показ или встречу в удобное для Вас время!Номер объекта: #2/714878/9738

👁 1 с 03.08.2025, обновлен 21.09.2025

Продавец: [Перспектива](#)

Телефон: [+7\(922\)245-95-29](tel:+7(922)245-95-29)

Характеристики

Этаж	6	Этажей всего	13
------	---	--------------	----

