Купить офис, помещение под офис за 29 971 000 рублей на улица Куйбышева, 113А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Куйбышева, 113А

29 971 000 Р
72 569Р за м^2

413.00 м^2	413.00 м^2	2 из 2
Общая	Жилая	Этаж

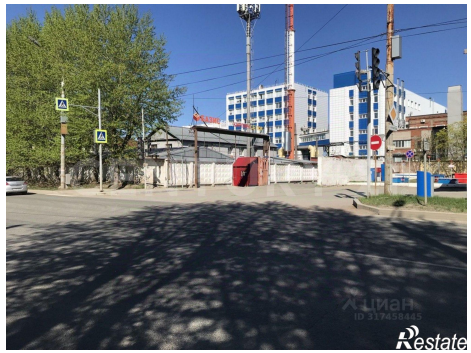
ПРОДАМ два административных здания, в которых находятся офисные и складские помещения, на ПЕРВОЙ ЛИНИИ 12 соток. Адрес: г. Пермь, ул. Куйбышева,113а. Готовый бизнес. Огороженная территория, шлагбаум. Здание 1: 2-этажное офисное здание, площадь 240,5 кв.м. (площадь офисов от 10кв.м.) -удобные планировки . Здание 2: 1-этажное офисно-складское здание, площадь 172,9 кв.м. Отдельный вход с улицы в офисы и складские помещения. ВСЕ ОФИСНЫЕ И СКЛАДСКИЕ помещения сдаются. 100% заполнение арендаторами. - Год постройки 1952г., материал стен: Кирпич! В 2022 году - полностью поменяна крыша. Инфраструктура: - Здание находится на перекрестке ул. Куйбышева - ул. Маршрутная, Свердловский район г.Перми - Хорошая транспортная развязка. Можно добраться в любую точку города за короткое время. - Рядом есть остановки общественного транспорта, торговые и деловые центры, пром. Зона, большой трафик, как транспортный, так и пешеходный. - Подъезд хороший. - Дорога-асфальт. - Удачное месторасположение, подойдет под любой вид деятельности. ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК: - 12 соток. - Центральное водоснабжение и канализация, есть скважина. - Категория земель: Земли населенных пунктов - Вид разрешённого использования: Здание административно бытового корпуса. Можно как ГОТОВЫЙ БИЗНЕС, приносит стабильный ...

1 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79197107910

Характеристики

Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	413.00 кв. м		

https://perm.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-ulica-kuybysheva-113a-13692671/