

Сдать офис, помещение под офис за 119 632 рублей на улица Ленина, 64

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Ленина, 64

119 632 Р в месяц



1063.40 м<sup>2</sup>

Общая

1063.40 м<sup>2</sup>

Жилая

1

Этаж

Аренда премиального помещения 1063,4 м<sup>2</sup> в центре Перми — лоты от 157,9 м<sup>2</sup> с историей банка! Сдаётся 1 этаж трёхэтажного здания с ул. Пермской. Прямая аренда от собственника — ставка от 1350 Р/м<sup>2</sup> с НДС при аренде всей площади! При аренде по частям - 1400Р/м<sup>2</sup> с НДС. □ Гибкие лоты: — Целиком 1063,4 м<sup>2</sup> — для крупных проектов. — Отдельные части: 157,9 м<sup>2</sup> / 173 м<sup>2</sup> / 317,8 м<sup>2</sup> / 414,7 м<sup>2</sup>. — 4 отдельных входа — независимость для каждого арендатора. ???? Готовые решения для бизнеса: — Бывшее банковское помещение — сохранены кассы, хранилище и зона под выездной МФЦ. — Качественный ремонт + тонированные окна — презентабельный внешний вид. — Коммуникации: центральное отопление, канализация, вентиляция, кондиционирование. — Собственная парковка — удобство для клиентов и сотрудников. ???? Преимущества: — Готовая инфраструктура — не тратьте бюджет на перепланировку. — Безопасность: усиленные конструкции хранилища и изолированные зоны. — Экономия времени: заезжайте и начинайте работу. ???? Локация в центре Перми: — Максимальный пешеходный трафик и транспортная доступность. — Рядом остановки, банки, ТЦ и административные учреждения. ???? Идеально для: — Банков, ломбардов, МФЦ (готовые кассы и хранилище). — Финансовых и IT-компаний (престижный адрес и безопасность). — ...

👁 0 с 08.05.2025, обновлен 08.05.2025

Продавец: [АО КБ Урал ФД](#)

Телефон: [+79230656123](tel:+79230656123)

## Характеристики

|      |   |               |               |
|------|---|---------------|---------------|
| Этаж | 1 | Площадь жилая | 1063.40 кв. м |
|------|---|---------------|---------------|

