

Купить офис, помещение под офис за 26 460 000 рублей на Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

26 460 000 Р

108 000Р за м²



245.00 м²

Общая

10 из 13

Этаж

Предлагается к покупке офисное помещение 245 кв.м с арендатором на 10 этаже бизнес-центра «ГУЛЛИВЕР». Прогнозируемый рост стоимости помещения до конца года - 15%. Коммунально-эксплуатационные расходы оплачивает арендатор по договору с УК. ПРЕИМУЩЕСТВА ПОМЕЩЕНИЯ Хороший ремонт. Отличный вид на город в сторону ул. Революции и ул. Куйбышева. Высота потолков - 3 м. Система кондиционирования. ПРЕИМУЩЕСТВА БЦБЦ находится в центральной части города на пересечении ключевых магистралей - улиц Куйбышева и Революции. Примыкает к новому крупному жилому кварталу «Гулливвер». Расположен на первой линии, рядом с остановками общественного транспорта. Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик. Подземный и наземный паркинг. Производится общая реновация здания (ремонт вестибюля, лифтовых зон, инженерных коммуникаций, обновление фасада и входных групп). ПРОГРАММЫ ПОКУПКИ: «Максимальная выгода» - скидка 10% при полной оплате. «Выгодная рассрочка» - скидка 5%, оплата 50% и беспроцентная рассрочка на 3 месяца. «Беспроцентная рассрочка» - оплата 50% и беспроцентная рассрочка на 6 месяцев. «Комфортная рассрочка» - оплата 50% и платная рассрочка на 12 месяцев по ставке ЦБ.* Стоимость указана с учетом программы Максимальная выгода и включает НДС (5%). Звоните. Ответим на все вопросы и организуем показ ...

👁 1 с 13.04.2025, обновлен 22.06.2025

Продавец: [Перспектива](#)

Телефон: [+7\(922\)349-96-86](tel:+7(922)349-96-86)

Характеристики

Этаж	10	Этажей всего	13
------	----	--------------	----

