

Купить офис, помещение под офис за 1 850 580 рублей на Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Россия, Куйбышева ул, 50, Свердловский

1 850 580 Р

134 100Р за м²



13.80 м²

Общая

5 из 13

Этаж

Предлагается к покупке офисное помещение 14 кв.м на 5 этаже бизнес-центра «ГУЛЛИВЕР» для собственного бизнеса или сдачи в аренду. Кабинет №513.Инвестиционный потенциал:Прогнозируемый рост стоимости помещения до конца года - 15%.Арендная ставка - от 1000 руб./мес.Чистый арендный доход - от 13 800 руб.Преимущества помещения:Хороший ремонт.Отличный вид на город.Высота потолков - 3 м.Преимущества БЦ:БЦ находится в центральной части города на пересечении ключевых магистралей - улиц Куйбышева и Революции. Примыкает к новому крупному жилому кварталу «Гулливвер».Расположен на первой линии, рядом с остановками общественного транспорта.Интенсивный пешеходный и автомобильный трафик.Производится ремонт общих зон в срок до 2025 г.Гибкие условия покупки:Скидка 10% при полной оплате до 31 июля.Беспроцентная рассрочка - 3 месяца.Бесплатный подбор арендатора.* Стоимость указана с учетом программы Максимальная выгода и включает НДС (5%).Звоните. Ответим на все вопросы и организуем показ или встречу в удобное для Вас время!Номер объекта: #2/714812/9738

👁 0 с 23.03.2025, обновлен 20.07.2025

Характеристики

Этаж	5	Этажей всего	13
------	---	--------------	----

