

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на улица Ленина, 66А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица Ленина, 66А

11 900 000 Р

74 375Р за м²



160.00 м²

Общая

Не подходит под семейную ипотеку. Дом из натурального бревна, расположенный в живописном месте на первой линии реки Чусовая, с собственным пирсом и арендой акватории. Технические характеристики: Площадь дома: 160 м² (возможны другие варианты) Этажность: 2 этажа Материал стен: рубленое бревно диаметром от 32 см и выше Фундамент: Ленточный на буронабивных сваях толщиной 400мм с монолитной плитой с утеплением 100мм, имеется цокольный этаж 40м² Крыша: металлочерепица, утепленная Окна: двухкамерные стеклопакеты Двери: утепленные, с замковой системой Коммуникации: Электричество: 2 по 15 кВт, 380вт Водоснабжение: скважина глубиной 40 м, установлена водоподготовка Аквафор Канализация: септик на 6 человек Отопление: газовый котел + электроотопление Преимущества дома: Экологичность материала. Бревно сохраняет природный микроклимат, создавая здоровую атмосферу для всей семьи. Земельный участок 17 соток с возможностью обустройства зоны отдыха и сада. Расположение у реки открывает доступ к рыбалке, купанию и прогулкам вдоль берега. Особенности дома Планировка: Просторная кухня гостиная 40 м² 4 изолированные спальни 2 санузла Терраса с выходом к реке. По желанию покупателя возможно выполнение отделки по индивидуальному либо готовому проекту. Возможна прописка. На автомобиле до города 20 минут ...

👁 0 с 11.11.2025, обновлен 11.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79194408892](tel:+79194408892)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2025
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	брус-бревно
Площадь участка	17.0 сот		



