

Купить дачу, дом, коттедж за 23 500 000 рублей на ул Городцова, 37

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, ул Городцова, 37

23 500 000 Р

101 293Р за м²



232.00 м²

Общая

Продается отличный коттедж для комфортной и современной жизни, построенный из КИРПИЧА и ПЗСП пеноблока. В постройке использованы дорогие отделочные материалы площадью 232,5 м² без гаража. Дополнительно гараж на 2 машины - 36 м², имеется летняя беседка- веранда, теплица, небольшой огород, деревья яблони, кустарники. Коттедж находится в черте города Перми (в самом центре м-на КАМГЭС), на участке 11 соток. Дом построен для комфортной жизни: — Продуманная планировка: на первом этаже большая кухня, гостиная, в доме 5 спальных комнат, 3 санузла, один с душевой кабиной, один с ванной, есть гардеробные, кладовки. — газовый котел NAVIEN двух контурный, теплые полы, радиаторы. — Все коммуникации: газ, вода, электричество 380 В (25Квт), все коммуникации центральные. Заведен оптоволоконный интернет, Видеонаблюдение по всей территории участка, виде интернет домофон. — Кровля покрыта ондулином (шум дождя не слышен). - Установлено 5 кондиционеров. Функциональная планировка: — 1 этаж: кухня- столовая, гостиная, санузел, кладовая, прихожая, комната-кабинет, один выход на территорию участка, выход в гараж. Встроенная бытовая техника BOSCH. Встроенная корпусная мебель. — 2 этаж: 1 спальня, 2 детские комнаты, лоджия, большой холл, санузел с душевой кабиной. — цокольный этаж: прачечная, 2 комнаты, санузел ...

👁 0 с 22.10.2025, обновлен 22.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79127906643](tel:+79127906643)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2020
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	11.0 сот		



