

Купить дачу, дом, коттедж за 4 680 000 рублей на 73

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, 73

4 680 000 Р

43 333Р за м²

108.00 м²

Общая



Продам жилой дом с участком в Перми! Адрес: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Красноборская, СПК-89 (м/р Окуловский) О доме: - Площадь 108м²: 1 этаж – 60м², мансарда – 48м²; - Материалы: пеноблок (400 мм), утеплен по всему периметру (из экологичного сырья), обшит сайдингом; - Фундамент: ленточный (1м); - Отопление: электрический котел + печь; - Ремонт: в доме выполнен освежающий ремонт, новые обои в комнате, на кухне влагостойкая краска, новая хорошая сантехника; - Коммуникации: скважина 37 м (вода в доме круглый год, вода чистая, питьевая, проведены все необходимые анализы), канализация (4,5 м³), газ (плита). Так же подключен летний водопровод от кооператива. Дом утеплен, электричество, вода, канализация; Об участке: - Участок 6,38 соток; - Ровный, огорожен забором из оцинкованного профиля, большие ворота; - Плодородная земля: яблоня, вишня, малина, смородина, облепиха, клубника; - 2 теплицы из поликарбоната (6х3 м), грядки с ограждением, система полива; - Два парковочных места: одно на улице перед домом, второе - металлический гараж (20 м²). Транспортная доступность: - 10 минут на автомобиле до центра Перми - 10 минут пешком до остановки общественного транспорта; - Асфальтированная дорога с освещением; - Дорогу зимой чистит муниципалитет; Дополнительные удобства: - Баня ...

👁 2 с 31.05.2025, обновлен 07.07.2025

Продавец: [Центр недвижимости АЛЬФА](#)

Телефон: [+7 929 233-90-60](tel:+79292339060)



