

Купить дачу, дом, коттедж за 6 850 000 рублей на Ореховая ул, 7

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Ореховая ул, 7

6 850 000 Р

60 997Р за м²

112.30 м²

Общая



Продается 2-х этажный коттедж в микрорайоне Новобродовский площадь 112,3 кв.м. на зем. участке 5 сот. Дом из газобетона (сотоблок ПЗСП), облицованный термопанелями, участок ровный, правильной формы, огорожен забором из профнастила. На первом этаже расположена большая кухня-гостинная 54,9 кв.м. свободной планировки, на 2 этаже 3 спальни. Газ рядом с участком, электричество заведено в дом. Дом зарегистрирован и поставлен на кадастровый учет. Удачное расположение - концепция загородного дома в пределах города - доступность всей необходимой инфраструктуры для взрослых и детей. Асфальтированная дорога прямо до участка. Остановка общественного транспорта в 5 минутах. До остановки полноценное уличное освещение. Возможно сделать дом "ПОД КЛЮЧ", к цене ориентировочно 6-12 тыс. руб. за 1 кв. м. (материал + работа). Форма оплаты любая. Полная стоимость в договоре. Возможен обмен на квартиру с Вашей доплатой. Этот дом Вы можете купить по ставке от 14,99 %. Звоните и записывайтесь на просмотр, не упустите свой шанс!!! В АН "Резиденция" Вы сможете выгодно и безопасно продать и купить недвижимость, одобрить ипотеку с хорошей ставкой, получить бесплатную консультацию, предварительную оценку недвижимости и юридическую экспертизу документов. Номер объекта: #82/539818/14556

👁 14 с 18.05.2025, обновлен 05.10.2025

Продавец: [Елена](#)

Телефон: [+79223494504](tel:+79223494504)

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.00 сот		

