

Купить дачу, дом, коттедж за 10 050 000 рублей на Никулинская ул, 35

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, Никулинская ул, 35

10 050 000 Р

32 263Р за м²

311.50 м²

Общая



Уютный 3-этажный дом с 4 комнатами на 1 этаже, а на 2 этаже свободная планировка , площадью всего дома 311,5 кв.м. Есть цокольный полноценный этаж с отоплением и отделкой. Идеальный вариант для тех, кому важен комфорт и удобство. В данный момент дом имеет стандартный ремонт, что делает его готовым для проживания без лишних забот. Вода, газ - центральные. Электричество- сделана грамотная разводка по 1,2 этажу, 3 этаж не подключен. Канализация переливная на 6 колец, очень удобно ! Каждый этаж по 100 квадратов. Можно сделать много полноценных комнат. Это отличное сочетание цена-качество, особенно для молодых людей, которые стремятся к собственному жилью. Материнский капитал подходит для использования при покупке этого дома, что делает процесс приобретения еще более привлекательным. Рядом с домом находятся учебные заведения, такие как школа №154 для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и школа бизнеса и предпринимательства. Также в непосредственной близости располагаются детский сад "Компас", центр красоты и здоровья "Философия красоты и здоровья", городская детская клиническая поликлиника №1 и поликлиника №3. Для удобства жителей в шаговой доступности находится Мотовилихинский пляж, а также супермаркет "Монетка" всего в 100 метрах от дома и много других магазинчиков ...

👁 0 с 02.02.2025, обновлен 30.06.2025

Продавец: [Анна](#)

Телефон: [+79028316204](tel:+79028316204)

Характеристики

Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	нет
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот

