

Купить дачу, дом, коттедж за 6 490 000 рублей на 5-я Мезенская улица, 27А

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, 5-я Мезенская улица, 27А

6 490 000 Р

59 000Р за м²

110.00 м²

Общая



В продаже готовый для проживания 2 - этажный дом, участок ИЖС. Дом из бревна с пристроем из газоблока. Функциональная планировка. На первом этаже кухня-столовая и большая гостинная, санузел раздельный. В гостиной есть печь-камин. На втором этаже три комнаты (две из них требуют ремонта), одна из них использовалась как небольшая, столярная мастерская. Также есть кладовые. На первом этаже в качестве пристроя есть киоск (была открыта домашняя кофейня, осталось все оборудование, но можно использовать как кладовку), На участке имеется зарегистрированный гараж (по факту больше как навес) и бетонный бассейн (можно использовать как фундамент для беседки). Участок небольшой, но есть место для мангала и зоны отдыха. Все коммуникации подключены, газ по границе участка. Удобное расположение - вблизи асфальтированной дороги, ее всегда чистят. Все магазины и остановки в шаговой доступности, в районе 10 мин. пешком. Также рядом лесопарковая зона с экотропой. Один взрослый собственник. Рассмотрим обмен на студию, 1комнатную квартиру. Звоните и записывайтесь на просмотр!

👁 2 с 14.12.2024, обновлен 04.10.2025

Продавец: [Центр недвижимости АЛЬФА](#)

Телефон: [+7 922 242-80-53](tel:+79222428053)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	1.7 сот
--------------	---	-----------------	---------

