

Купить дачу, дом, коттедж за 13 000 000 рублей на улица 6-я Линия, 40

Пермский край, Городской округ Пермь, Пермь, улица 6-я Линия, 40

13 000 000 Р

66 090Р за м²



196.70 м²

Общая

Продам 2-х этажный таунхаус с эксплуатируемой кровлей-терассой в Мотовилихинском районе, микрорайон Верхняя Курья, вдали от шумных трасс, сосновый лес и река Кама в шаговой доступности. В доме два этажа. На первом этаже располагается: кухня гостиная 33,7 кв.м с выходом на придомовую территорию, комната 12,6 кв.м, гостевой санузел. На втором этаже — три больших комнаты со своим санузлом, 19,5/12,2/ 15,0 кв. Кровля эксплуатируемая 57.6 м2, где вы можете организовать, прекрасное место для отдыха. Внутренняя инженерная инфраструктура включает в себя городские центральные коммуникации: газоснабжение, электричество 15кВТ. Водоснабжение скважина – 28 м глубина (вода питьевая) и своя канализация. Проведена свежая предчистовая отделка: электромонтажные работы (прокладка провода до эл. счётчика) ; монтаж труб в кухню-столовую до 1 водоразборного крана ; водоотведение: выполнены стояки канализации с выводом в индивидуальную выгребную яму объёмом 9,8 м3, установлен газовый котёл Buderus — горячая вода круглый год, установлена межэтажная лестница; выполнена стяжка пола, лучевая разводка отопления. За счет собственной котельной температуру в доме вы регулируете сами. Низкие коммунальные платежи (оплата только за газ и электричество). Наземная парковка для двух автомобилей. Земельный участок ...

👁 8 с 13.01.2024, обновлен 07.12.2024

Характеристики

Площадь комнат	12.00 кв. м	Этажей всего	2
Площадь участка	1.6 сот		

